



5 lietas, kā
virtuālā tūre
pozitīvi maina
priekšstatu
par īpašumu

Mūsu ikdienā nereti sastopamies ar neskaitāmām situācijām, kad ir nepieciešams parādīt savu īpašumu publiski. Situācijas un vides ir dažādas. Vizbiežākie piemēri:

- Jums ir īpašums, kas jāpārdod, vai arī tam jāatrod īrnieks;
- Jums ir business, kur svarīgi ir publiski parādīt, kā pie Jums izskatās, lai piesaistītu vairāk apmeklētāju;

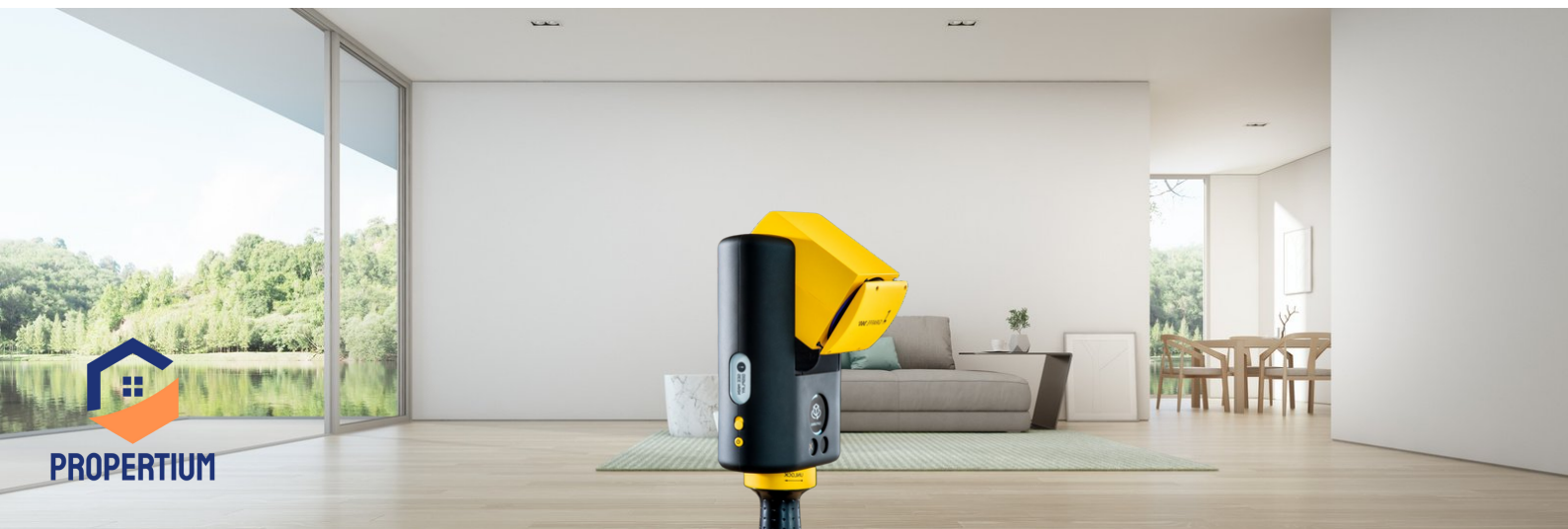
Šķietami ērtākais variants ir īpašumu iemūžināt fotogrāfijās. Un šeit sākas tipiskākās kļūdas, jo ne visi šim nolūkam noalgo profesionālus fotogrāfus, lai fotogrāfija būtu skaista, viegli uztverama un rastos pilnīgs priekšstats par telpu. Taču pat ar visprofesionālāko fotogrāfiju nav iespējams telpu parādīt tik interaktīvu un dzīvu, kā izveidojot virtuālo tūri.



**Kad
nepieciešams
publiski parādīt
īpašumu...**

Kas ir virtuālā tūre?

Virtuālā tūre jeb virtuālā ekskursija ir esošas vietas simulācija, visbiežāk tā sastāv no secīgiem video ierakstiem vai fotoattēliem. Virtuālā tūre galvenokārt tiek izveidota izmantojot nekustīgi novietotu kameru. Šādas virtuālās ekskursijas veido vairāki attēli, uzņemti no viena skatu punkta. Kamera tiek rotēta uz objektīva ap to, kas angļu valodā tiek minēta kā “no-parallax point” (precīzs punkts objektīva aizmugurē, kur gaisma konverģē)



1 **Pietāte pret savu īpašumu**

Izveidojot virtuālo tūri, Jūs parādāt savu attieksmi gan pret īpašumu, gan pret interesentu. Tas uzreiz parāda, ka īpašums Jums ir svarīgs. Un tas ir ļoti svarīgi arī no topošo klientu puses. Klientiem ir svarīgi pie kā viņi dodas un ar ko slēgs darījumu...



2 Ilgāka īpašuma vērošana

Atšķirībā no statiskas fotogrāfijas, virtuālā tūre palīdz interesentu ilgāk noturēt pie objekta. Fotogrāfija tiek apskatīta pāris sekundes, bet virtuālo tūri 360 grādos interesents var vērot pat vairākas minūtes.



3 Īpašums kļūst interesants

Virtuālā tūre ir sava veida spēle. Interesents ir iesaistīts kustībā, kur galvenais objekts ir parādītais īpašums. To nespēj neviena statiska fotogrāfija, pat ja tā ir profesionāla.



4 Izpratne par telpu

Virtuālā tūre dod par teju 35% skaidrāku izpratni par telpu. Tā ir tā sauktā virtuālā realitāte pat neskatoties uz to, caur kādu ierīci tūre tiek skatīta. Tas ir ļoti svarīgi reizēs, kad īpašums ir jāpārdod, jāizīrē vai kā citādi jārealizē.



5 Skaistāka telpa

Vissvarīgākais faktors, kāpēc telpu ir jāiemužina ar virtuālo tūri - telpa kļūst skaistāka un pievilcīgāka. Fantastiski kontrastains skats ar iespēju pašam skatīt telpu trīs dimensijās, navigējot no viena punkta uz otru.





PROPERTIUM



+371 2 633 80 20



info@propertium.lv



www.propertium.lv